

PRESTATIONS PROPOSEES HONORAIRES TTC*(TVA au taux en vigueur de 20%)

| TRANSACTION | MODALITES | A LA CHARGE DE |
|------------------------|-----------|----------------|
| De 0 à 70000 € | 9% | Vendeur |
| De 70001€ à 120000 € | 8% | Vendeur |
| De 120001 € à 160000 € | 7% | Vendeur |
| De 160001€ à 250000 € | 6% | Vendeur |
| A partir de 250001 € | 5% | Vendeur |

- *Sauf stipulations contraires prévues au mandat
- Commercialisation d'appartements neufs 5% HT sur le prix de vente TTC à la charge du vendeur (promoteur)

LOCATION MODALITES A LA CHARGE DE
(%, forfait, tranches)

| LOCATION | MODALITES | A LA CHARGE DE | |
|--|----------------------------|----------------|-----------|
| → Location d'habitations nues ou meublés (soumis à la loi du 6 juillet 1989, art.5) | | | |
| ➤ GARAGE | 100 € TTC* | baillieur | |
| | 100 € TTC* | locataire | |
| ➤ MAISONS & APPT | | | |
| - entremise et négociation (hors mandat de gestion) - | 100 € TTC * | baillieur | |
| - visite, constitution du dossier, rédaction du bail | 8 € TTC* du m2 | baillieur | |
| | 8 € TTC* du m2 | locataire | |
| - état des lieux location vide/meublée (*) | 3 € TTC* du m2 | baillieur | |
| | 3 € TTC* du m2 | locataire | |
| ➤ GERANCE LOCATIVE | | | |
| - gestion mensuelle : 8% HT du montant du loyer mensuel HC | | baillieur | |
| → Location saisonnière : honoraires de gestion | | | |
| ➤ GARAGE | 17,50€ TTC* | mandant | |
| | 17,50€ TTC* | locataire | |
| ➤ Maisons/ Appartement | 15% TTC* | mandant | |
| | Frais de commercialisation | 15% TTC* | locataire |
| | Frais de dossier | 20€ TTC* | locataire |
| → Location au mois | | | |
| ➤ Location de moins de 3 mois | 50 € TTC* | locataire | |
| ➤ Location de moins de 3 mois | 50 € TTC* | baillieur | |
| ➤ Location de plus de 3 mois | 150 € TTC* | locataire | |
| ➤ Location de plus de 3 mois | 150 € TTC* | baillieur | |